

Offerta economica per i dipendenti  
**Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.a.**

Gentilissima/o,  
 in qualità di Dipendente della Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.a, UniCredit è lieta di poterle presentare un'offerta economica alle seguenti condizioni:

	Conto Corrente <b>MY GENIUS</b>		
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
<b>PACCHETTI PROPOSTI:</b>			
<b>CANONE MENSILE</b>	<b>0€</b>	<b>6€</b>	<b>10€</b>
▪ <b>Carta di debito internazionale</b> canone annuale	1 carta	1 carta	1 carta
▪ <b>Banca Multicanale</b> canone annuale	✓	✓	✓
▪ <b>Utenze domiciliate</b>	✓	✓	✓
▪ <b>Carta prepagata UniCreditCard Click</b> costo di emissione		✓	✓
▪ <b>Bonifici</b>		online	online
▪ <b>Assegni</b>		10 compresi	10 compresi
▪ <b>Carta di credito UniCreditCard Flexia</b> quota annuale		1 Carta <sup>(1)</sup>	1 Carta <sup>(1)</sup>
▪ <b>Spese custodia e amm. deposito titoli</b> sconto sulle spese			50%
▪ <b>Negoziazione online titoli</b> sconto sulle commissioni di compravendita			20%
<b>OFFERTA RISERVATA:</b>			
▪ <b>Carta di credito UniCreditCard Flexia</b> quota annuale	+1 Carta <sup>(2)</sup>	+1 Carta <sup>(2)</sup>	+1 Carta <sup>(2)</sup>

**NOTA:** In tabella sono riportati i prodotti e i servizi inclusi nel canone del conto. Laddove non esplicitato i prodotti/servizi sono disponibili a prezzo standard.

**PER OGNI PACCHETTO, E' POSSIBILE BENEFICIARE DI BONUS CHE RIDUCONO O AZZERANO IL CANONE MENSILE:**

<b>BONUS PATRIMONIO</b>	<b>-50%</b>	per Patrimoni tra 75.000€ e 150.000€
	<b>-100%</b>	per Patrimoni superiori a 150.000€
<b>BONUS STIPENDIO</b>	<b>-2€</b>	con un accredito nel mese precedente uguale o superiore a 750€
<b>BONUS GIACENZA</b>	<b>-2€</b>	con una giacenza media sul conto corrente nel mese precedente uguale o superiore a 2.500€
<b>BONUS GIOVANI</b>	<b>-2€</b>	fino al compimento dei 30 anni di età da parte del più giovane tra tutti i titolari del conto corrente

L'importo complessivo dei Bonus non potrà superare l'importo del canone mensile addebitato.

(1) Una carta di credito a scelta tra UniCreditCard Flexia Classic, UniCreditCard Flexia Classic WWF, UniCreditCard Flexia Classic E, UniCreditCard Flexia Giovani. Si intende inclusa la quota annuale. Tale quota sarà inclusa per il solo primo anno e per gli anni successivi solo in caso di spesa superiore a 2.000€ l'anno.

(2) Una carta di credito a scelta tra UniCreditCard Flexia Classic, UniCreditCard Flexia Classic WWF, UniCreditCard Flexia Classic E, UniCreditCard Flexia Giovani. Si intende inclusa la quota annuale. Tale quota sarà inclusa per il solo primo anno.

UniCredit S.p.A.

Sede Sociale  
 Via A. Specchi 16  
 00186 Roma

Direzione Generale  
 Piazza Gae Aulenti, 3 - Tower A  
 20154 Milano

Capitale Sociale € 19.654.856.199,43  
 interamente versato - Banca iscritta all'Albo  
 delle Banche e Capogruppo del Gruppo  
 Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi  
 Bancari: cod. 020081 - Cod. ABI 020081 -  
 iscrizione al Registro delle Imprese di Roma,  
 Codice Fiscale e P. IVA n° 00348170101 -  
 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela  
 dei Depositi e al Fondo Nazionale di  
 Garanzia.

Carta di Credito  
**UNICREDITCARD FLEXIA CLASSIC**



La nuova carta di credito flessibile per le spese di tutti i giorni, per gli acquisti importanti e per viaggiare serenamente.

- **3 modalità di rimborso:** a saldo in un'unica soluzione il mese successivo, a saldo con possibilità di rateizzare un singolo acquisto, un gruppo di acquisti oppure tutti gli acquisti (di importo compreso tra € 250 ed € 5.000) effettuato/i nel mese in 3, 6, 10, 12, 15 o 20 rate, o tutto a rate (modalità revolving)
- limite di utilizzo **da 1.000€ fino a 5.000€**
- validità **5 anni** (ad eccezione delle carte emesse su Circuito Visa che al momento hanno validità 3 anni)
- costo canone annuo standard € 35.

La carta è riservata ai titolari di conto corrente UniCredit

**Utilizza la tua carta e poi decidi entro fine mese come pagare!** Hai 3 opzioni per rimborsare le spese effettuate:

**1) A SALDO:** addebito di tutte le spese effettuate nel mese, in unica soluzione, all'inizio del mese successivo. La carta viene rilasciata con modalità di rimborso a saldo.

**2) RATEIZZARE UN SINGOLO ACQUISTO, PIÙ ACQUISTI O TUTTI GLI ACQUISTI:** possibilità di rateizzare un singolo acquisto, un gruppo di acquisti o tutti gli acquisti (di importo minimo di € 250 e massimo di € 5.000, nei limiti di disponibilità della carta) effettuato/i nel mese in 3,6,10,12,15 o 20 rate con l'applicazione di una commissione prestabilita, variabile in base all'importo e al numero di rate.

Cosa fare:



**3) RIMBORSO RATEALE MENSILE (modalità revolving):** in assenza di acquisti rateizzati è possibile richiedere l'addebito di tutte le spese effettuate nel mese in rate mensili dell'importo minimo di 50 € ad un tasso di interesse predefinito. Ogni rata comprende una quota capitale e una quota interessi. La quota capitale va a ripristinare il plafond della carta. In base al debito residuo, è prevista una rata mensile.

Una volta scelto il rimborso rateale mensile, la carta rimane in questa modalità finché non si decide di cambiare opzione.

Potrai scegliere di passare all'opzione rimborso che preferisci entro l'ultimo giorno lavorativo del mese direttamente dalla tua banca via Internet, chiamando il Servizio Clienti UniCreditCard al Numero Verde 800.078.777, presso gli ATM oppure recandoti in Agenzia.

**NUOVA TECNOLOGIA CONTACTLESS**

Nuovo modo di pagare, più facile e veloce. Come funziona:

- ogni acquisto avviene semplicemente e in pochi secondi, non occorre inserire o strisciare nel POS la carta
- è sufficiente avvicinare la carta al lettore e attendere il "beep"
- per importi fino a 25 euro non sarà richiesta la firma sullo scontrino o, dove richiesto dal terminale, l'inserimento del codice PIN.

**Dove pagare Contactless?** Nei punti vendita abilitati delle principali catene di distribuzione e ristorazione, come ad esempio:



**Inoltre pagando Contactless con la UniCreditCard Flexia hai molti vantaggi!**

Ad esempio presso alcuni esercenti aderenti all'iniziativa, potrai avere un omaggio se usi il metodo di pagamento Contactless.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Per le condizioni contrattuali del Servizio di Banca Multicanale è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti su supporto cartaceo presso tutte le Agenzie della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it). Il servizio di Banca Multicanale è venduto da UniCredit S.p.A. tramite le Agenzie contraddistinte da UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma e Banco di Sicilia.

Prestito Personale  
**CREDITEXPRESS DYNAMIC**



### Il Prestito Flessibile

Ti permette di gestire le rate  
e ti offre la possibilità di realizzare i tuoi progetti.

**CreditExpress Dynamic<sup>(1)</sup>**, il Prestito Personale **al Tasso Fisso promozionale pari ad un TAN standard** (ad oggi pari al 11,90%) meno 2,15%, pari ad un TAN del **9,75%** per realizzare i suoi nuovi progetti al quale – volendo – potrà abbinare una copertura assicurativa *Protezione del credito Personale* facoltativa che protegge il tuo finanziamento in caso di eventi definitivi e in caso di eventi temporanei (ad esempio la perdita d'impiego).

(Taeg **10,66%** con importo di 10.000 € e durata di 84 mesi)

Per **importi superiori a 10.000 €**: TAN standard (ad oggi pari al 11,90%) meno 2,65%, pari ad un TAN del **9,25%**

(Taeg **10,09%** con importo di 12.000 € e durata di 84 mesi)

#### Ecco alcuni esempi:

<p>Importo richiesto: € 10.000 Tasso fisso (TAN): 9,75% Durata: 84 mesi Rata: 164,72€ Importo totale dovuto dal consumatore : 13.836,48€ Spese per la stipula del contratto: » Istruttoria: 100 € » Imposta sostitutiva: 25 € Spese per la gestione del rapporto » Invio comunicazioni (in formato cartaceo) – Spese invio rendiconto periodico / documento di sintesi: € 0,65</p> <p><b>TAEG: 10,66%</b></p>	<p>Eventuali altri costi connessi derivanti dal contratto di credito:  Spese per la gestione del rapporto: » Incasso rata: non previste</p>
<p>Importo richiesto: € 12.000 Tasso fisso (TAN): 9,25% Durata: 84 mesi Rata: 194,59€ Importo totale dovuto dal consumatore : 16.345,56€ Spese per la stipula del contratto: » Istruttoria: 120 € » Imposta sostitutiva: 30 € Spese per la gestione del rapporto » Invio comunicazioni (in formato cartaceo) – Spese invio rendiconto periodico / documento di sintesi: € 0,65</p> <p><b>TAEG: 10,09%</b></p>	<p>Eventuali altri costi connessi derivanti dal contratto di credito:  Spese per la gestione del rapporto: » Incasso rata: non previste</p>

### Puoi gestire le rate del tuo prestito flessibile

**Salta Rata, Cambio Rata, Ricarica Prestito:** hai 3 opzioni per una gestione flessibile del prestito personale.



**Salto Rata<sup>(2)</sup>**: per rimandare il pagamento di una rata.



**Cambio Rata<sup>(2)</sup>**: per modificare la rata in base alle tue esigenze



**Ricarica Prestito<sup>(2)</sup>**: per ottenere nuova liquidità senza presentare altri documenti.

(1) Prestito CreditExpress Dynamic: importo totale del credito da un minimo di € 3.000 a € 30.000 (più l'eventuale premio della polizza assicurativa facoltativa finanziata: da un minimo di € 129,60 fino ad un massimo di € 3.024,00 determinato in funzione dell'importo e della durata del finanziamento richiesto. Gli importi indicati sono riferiti ad un assicurato). Durata del contratto di credito: da un minimo di 36 mesi ad un massimo di 84 mesi. Spese per la stipula del contratto; spese Istruttoria pari all'1% dell'importo richiesto; imposta sostitutiva dello 0,25% dell'importo finanziato. Spese per la gestione del rapporto: Incasso rata non previste; invio comunicazioni (in formato cartaceo) - spese invio rendiconto periodico/documento di sintesi di € 0,65; polizza assicurativa opzionale "Protezione del Credito Personale" 0,12% dell'importo richiesto per il numero dei mesi.

(2) La richiesta può essere effettuata: per il cambio rata, dopo le prime 9 rate consecutive pagate dall'erogazione, la modifica dell'importo è consentita all'interno di un range predefinito di rata minima e massima; per il salto rata 1 volta per anno solare, dopo le prime 9 rate consecutive pagate dall'erogazione e comunque dopo il pagamento di almeno 6 rate dall'ultimo utilizzo del servizio; per la ricarica, che potrà essere effettuata per un importo non superiore a quanto rimborsato in linea capitale al momento della richiesta, dopo 24 rate pagate dall'erogazione o dall'ultimo utilizzo del servizio, per un massimo di 3 volte. L'esercizio delle opzioni "cambio rata", "salto rata" e "ricarica" comporta la ridefinizione del piano di ammortamento.

Inoltre, nelle Agenzie UniCredit, potrai trovare anche i seguenti prodotti e servizi a condizioni standard:

## Mutuo Ipotecario MUTUI VALORE ITALIA



### SCEGLI IL MUTUO CHE TI PIACE DI PIU'

Stai pensando alla tua nuova casa.  
Ma non sai cosa aspettarti dal futuro?

Con la nuova gamma Mutui Valore Italia puoi scegliere il mutuo più adatto alle tue esigenze presenti e future.



#### TAGLIANDO

Per aiutarti a tenere sotto controllo il mutuo, la gamma Mutui Valore Italia ti offre sempre il **TAGLIANDO**, un monitoraggio periodico dell'andamento del tuo piano dei pagamenti e una relazione continuativa e professionale con gli esperti UniCredit.

E in più, la gamma Mutui Valore Italia ti consente di personalizzare il mutuo in base ai tuoi bisogni con i moduli Flessibilità e Sicurezza:



#### FLESSIBILITÀ

Con il modulo **FLESSIBILITÀ** di Mutuo Valore Italia Più e di Mutuo Valore Italia Top, ti assicuri fin da subito la possibilità di **modificare il piano di ammortamento** a seconda delle tue necessità. Infatti, dopo 2 anni dall'erogazione, e solo in caso di regolare ammortamento, puoi decidere di attivare uno o più dei seguenti servizi a te dedicati:

- **"Riduci Rata"** ti consente di **alleggerire per sempre l'importo della rata**, modificando la durata originaria del mutuo con un allungamento del piano di ammortamento sino a un massimo di 4 anni.
- **"Sposta Rata"** ti permette di **posticipare la rata**, fino a tre volte anche non consecutive, pagandola alla scadenza immediatamente successiva e allungando così il piano di ammortamento fino a un massimo di tre mesi.
- Se poi non utilizzi mai il servizio puoi usufruire di un **"Bonus Interessi"**, ossia l'azzeramento della quota interessi sulle ultime rate in maniera proporzionale alla lunghezza del piano (es. per un mutuo di durata ventennale non paghi gli interessi sulle ultime 6 rate).
- **"Taglia Rata"** ti offre la possibilità di **ridurre fino al 100%** la quota capitale delle rate fino a un massimo di 12 mesi.



#### SICUREZZA

Con il modulo **SICUREZZA** di Mutuo Valore Italia Super e di Mutuo Valore Italia Top, puoi affrontare al meglio gli eventuali cambiamenti del mercato grazie a:

- **CAP** che blocca la rata in caso di rialzo dei tassi per i primi 10 anni (valido solo per mutui a tasso variabile Euribor a 3 mesi).
- **Switch** che ti concede di passare dal tasso variabile al tasso fisso a tua scelta. Attivabile dopo 2 anni dall'erogazione del mutuo.

### Mutuo Valore Italia... Edizione Speciale!

**Spread 2,00%** per il mutuo a tasso variabile Euribor 3m (versione BASE)

(corrispondente ad un **TAEG pari a 2,39437%**)

**Offerta valida dal 01.06.2014 e prorogata fino al 31.12.2014**

e applicabile solo **se l'importo del mutuo richiesto non è superiore al 50% del valore della casa da acquistare.**

**Se l'importo del mutuo richiesto è superiore**, vieni in Agenzia per verificare quale soluzione ti possiamo offrire, sapendo che per il mutuo a tasso variabile **Euribor 3m** lo spread non potrà superare il **3,5%**.

Qualsiasi sia il mutuo che cerchi, con UniCredit troverai quello più adatto a te.

Per ulteriori informazioni **visita il sito [unicredit.it/mutui](http://unicredit.it/mutui) o vai in Agenzia.**



## SUBITO BANCA STORE

Subito Banca Store offre ai Clienti UniCredit la possibilità di acquistare prodotti selezionati di Partner prestigiosi.

Con UniCredit puoi scegliere diverse formule di pagamento per i tuoi acquisti hi-tech, per il business, per il wellness o per il tuo lifestyle:

- finanziamenti a tasso zero, spese zero, in 24 mesi
- carte di credito della gamma UniCreditCard Flexia solo per consumatori
- addebito in conto corrente UniCredit

Hai bisogno di comprare un tablet, un PC per lo studio e lavoro o un tapis roulant? **Ti aspettiamo in agenzia**

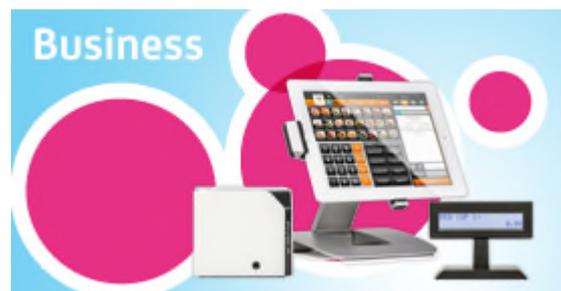
Scopri le categorie:

### HI-TECH



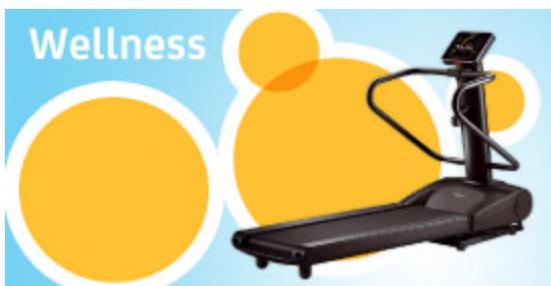
Tanti prodotti tra cui scegliere:  
smartphone, tablet, stampanti e tanto altro.

### BUSINESS



Scopri i prodotti pensati **per il tuo lavoro.**

### WELLNESS



Lo sport ed il benessere:  
bike, tapis roulant e attrezzi multifunzioni.

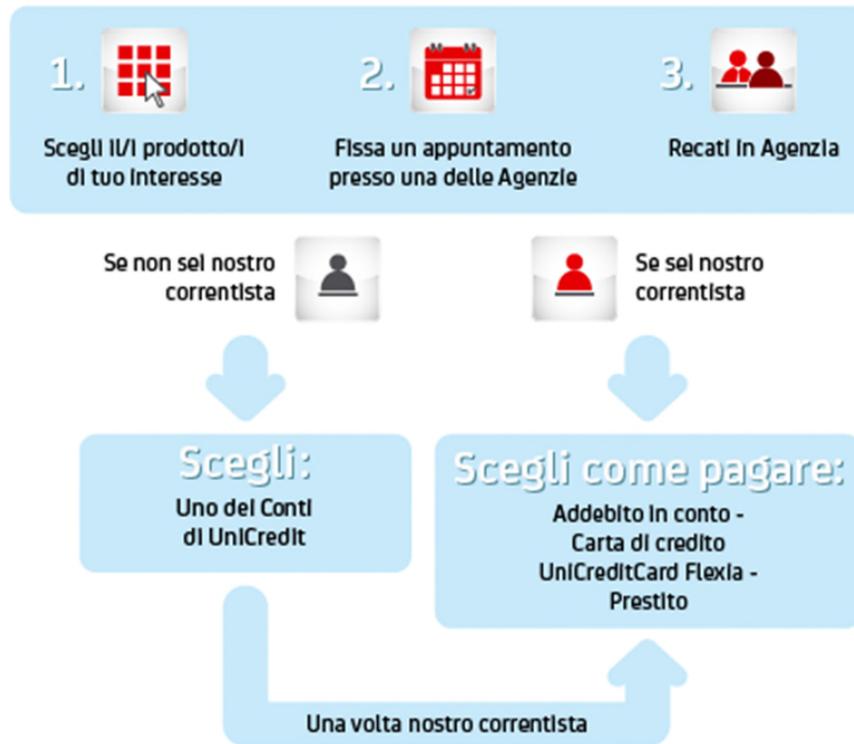
### LIFESTYLE



Vivi la città **con il tuo stile:** ebike e scooter.

**Spese di spedizione e consegna incluse!**

## Cosa fare per cogliere quest'opportunità?



Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

L'offerta è riservata ai correntisti UniCredit.

Per le condizioni contrattuali dei prodotti di finanziamento "CreditExpress Quick" e "CreditExpress Quick Plus" dedicati esclusivamente ai consumatori (le persone fisiche che agiscono per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta) e finalizzati all'acquisto dei prodotti presenti nel Subito Banca Store e per quanto non espressamente indicato è necessario far riferimento ai rispettivi "Moduli Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" e ai "Moduli Informazioni Pubblicitarie" disponibili, su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie UniCredit S.p.A. I "Moduli Informazioni Pubblicitarie" sono disponibili anche sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).

Condizioni economiche applicate a "CreditExpress Quick": TAN fisso 0%; TAEG 0%; spese di istruttoria non previste; Imposta sostitutiva eventuale: assolta da UniCredit; Invio comunicazioni in formato cartaceo e Spese invio rendiconto periodico-documento di sintesi: non previste; Spese Incasso rata: non previste.

Importo minimo finanziabile 200,00 €, massimo 2.000,00€.

In presenza di eventuali ulteriori finanziamenti "CreditExpress Quick" e "CreditExpress Quick Motor" erogati in precedenza l'importo massimo cumulato di tutti i finanziamenti in essere non può essere superiore a 4.000,00 €. Tale limite si ricostituisce a fronte del pagamento delle rate.

Esempio di importo finanziato CreditExpress Quick:

Importo finanziato: 765,60€, importo rata mensile: 31,90€ numero rate: 24, Importo totale dovuto dal consumatore: 765,60€

Condizioni applicate a "CreditExpress Quick Plus": TAN fisso 0%; TAEG 0,00%. Spese di istruttoria non previste; Imposta sostitutiva eventuale: assolta da UniCredit; Invio comunicazioni in formato cartaceo e Spese invio rendiconto periodico-documento di sintesi: non previste; Spese Incasso rata: non previste. Importo minimo finanziabile 2.000,01€, massimo 75.000,00€.

Esempio di importo finanziato CreditExpress Quick Plus:

Importo finanziato: 5.880,00€, importo rata mensile: 245,00€, numero rate: 24, Importo totale dovuto dal consumatore: 5.880,00 €.

Per le condizioni contrattuali del finanziamento CREDITPIÙ dedicato ai Clienti titolari di Partita IVA e per quanto non espressamente indicato è necessario far riferimento ai "Fogli Informativi" disponibili presso tutte le Agenzie della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).

Condizioni applicate a CreditPiù - TAN 0,00%, TAEG 0,00% per importi fino a 10.000 €.

Spese di istruttoria non previste; Imposta sostitutiva eventuale: assolta da UniCredit; Invio comunicazioni in formato cartaceo e Spese invio rendiconto periodico-documento di sintesi: non previste; Spese Incasso rata: non previste. Per finanziamenti di importi superiori a 10.000 € e/o per durate superiori a 24 mesi sono disponibili i prodotti Creditpiù e Mutuo Chirografario impresa alle condizioni riportate nei rispettivi fogli informativi disponibili presso tutte le Agenzie UniCredit S.p.A. e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it). Esempio di importo finanziato CreditPiù:

Importo finanziato: 3.528,00€ modello senza cassetto, importo rata mensile: 147,00€ numero rate: 24, Importo totale dovuto: 3.528,00€.

Prodotti bancari venduti da UniCredit S.p.A. che si riserva la valutazione dei requisiti necessari alla concessione dei finanziamenti e delle carte nonché dei massimali di spesa da assegnare alle stesse.

I prodotti delle categorie Hi-Tech, Business, Wellness e Lifestyle sono venduti da Partner commerciali di UniCredit S.p.A ai quali ci si potrà rivolgere per qualsiasi esigenza relativa ai prodotti stessi, contattando direttamente il servizio clienti al numero verde dedicato. Offerte suscettibili di variazioni migliorative.

## ASSICURAZIONI



### TROVA LA TUA ASSICURAZIONE

Con UniCredit trovare le soluzioni di protezione è un'altra storia

Sappiamo quanto ti stanno a cuore **la tua famiglia e i tuoi beni, la tua salute e il tuo lavoro**. Per questo abbiamo le soluzioni di protezione che ti permettono di affrontare gli imprevisti con maggiore serenità. **Fai subito il tuo check-up di protezione** e scopri una gamma di soluzioni pensate per offrirti un futuro senza troppi imprevisti.

#### Protezione Persona

Quali sono le tue passioni? Fare sport, rilassarti, viaggiare, dedicarti al tuo lavoro? Ti diamo un'ampia scelta di soluzioni per vivere la tua vita senza ulteriori preoccupazioni.

#### Protezione Casa e Famiglia

La tua casa e la tua famiglia sono le cose a cui tieni di più e sono il luogo del tuo relax e delle tue maggiori soddisfazioni? Proteggile con le soluzioni che possiamo proporti per poterle vivere con più serenità

#### Protezione Reddito

Vuoi progettare il tuo futuro e realizzare i tuoi desideri? Per maggiore tranquillità economica abbiamo delle soluzioni da proporti studiate per te.



#### FAMIGLIA PROTETTA

Per proteggere la famiglia e la casa dagli imprevisti



#### PERSONA PROTETTA

Per proteggersi sia nel tempo libero che sul lavoro



#### VITA PROTETTA e VITA PROTETTA PLUS

Per proteggere il futuro delle persone a lei care



#### DENARO PROTETTO

Per sostenere il reddito in caso di eventi imprevisti



#### UNICREDIT PROTEZIONE SALUTE

Per proteggere i suoi risparmi dagli imprevisti legati alla salute



#### GENIUS CARD PROTETTA

Per proteggere l'operatività della Genius Card

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

Tutti i prodotti assicurativi sono riservati alla clientela UniCredit S.p.A. e prevedono il pagamento del premio esclusivamente su rapporto di conto corrente o Genius Card presso UniCredit S.p.A. Comunicazione commerciale effettuata su iniziativa e a cura di UniCredit S.p.A. che agisce in qualità di distributore di prodotti assicurativi emessi da società terze: Aviva S.p.A., CNP UniCredit Vita S.p.A., CreditRas Assicurazioni S.p.a., CreditRas Vita S.p.A., Incontra Assicurazioni S.p.A. e RBM Salute S.p.A.. Prima della sottoscrizione leggere attentamente i Fascicoli Informativi e le Condizioni Contrattuali di Assicurazione disponibili presso le nostre Agenzie e sui rispettivi siti internet delle Compagnie.

Servizio

## TRASLOCO FACILE



Vieni da un'altra banca? Sposta il conto da noi con Trasloco Facile. Ci occuperemo noi di tutte le pratiche amministrative.

- **Estinzione** vecchio conto
- **Trasferimento** delle **utenze**
- **Trasferimento** dei **titoli**
- **Accredito stipendio** o **pensione** sul nuovo conto
- **Addebito mutui** o **prestiti** sul nuovo conto

**Il servizio Trasloco Facile è completamente gratuito.**

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale

## PRESTITI PERSONALI PER RISTRUTTURAZIONE O RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA



### PRESTITO PERSONALE RISTRUTTURAZIONE

Il prestito personale per ristrutturare la casa



### CREDITEXPRESS RISPARMIO ENERGETICO

Il prestito personale per interventi di riqualificazione energetica della tua casa

Fino al 31/12/2014 e salvo ulteriori proroghe, è previsto un **TAN fisso agevolato** pari al **5,00%** per coloro i quali avranno sottoscritto un'autocertificazione in cui dichiareranno di utilizzare il finanziamento per gli **interventi di ristrutturazione** (Prestito Personale Ristrutturazione) o **riqualificazione energetica** (CreditExpress Risparmio Energetico) **che possono usufruire della detrazione d'imposta** secondo le misure elevate e/o prorogate con l'entrata in vigore del D.L. n. 63 del 04/06/2013 e prorogate dalla L. n. 147 del 27/12/2013 (c.d. Legge di Stabilità 2014).

(Taeg **5,52%** con importo di 50.000 € e durata di 84 mesi)

#### Ecco un esempio:

<p>Importo richiesto: € 50.000          Tasso fisso (TAN): 5%          Durata: 84 mesi          Rata: 706,70€          Importo totale dovuto dal consumatore : 59.992,28€          Spese per la stipula del contratto:          » Istruttoria: 500 €          » Imposta sostitutiva: 125 €          Spese per la gestione del rapporto          » Invio comunicazioni (in formato cartaceo) – Spese invio rendiconto periodico / documento di sintesi: € 0,64  <b>TAEG: 5,52%</b></p>	<p>Eventuali altri costi connessi derivanti dal contratto di credito:          Spese per la gestione del rapporto:          » Incasso rata: non previste</p>
---	--

**Prestito Personale Ristrutturazione:** importo totale del credito da un minimo di € 5.000 ad un massimo di € 100.000 (più l'eventuale premio della polizza assicurativa facoltativa finanziata: da un minimo di € 216,00 fino ad un massimo di € 14.400,00 determinato in funzione dell'importo e della durata del finanziamento richiesto. Gli importi indicati sono riferiti ad un assicurato). Durata del contratto di credito: da un minimo di 36 mesi ad un massimo di 120 mesi. Spese per la stipula del contratto; spese istruttoria pari all'1% dell'importo richiesto, massimo € 500,00; imposta sostitutiva pari allo 0,25% (oppure 2,00% per ristrutturazione di abitazioni e pertinenze che non godono delle agevolazioni previste per la "prima casa") dell'importo finanziato. Spese per la gestione del rapporto: Incasso rata non previste; invio comunicazioni (in formato cartaceo) - spese invio rendiconto periodico/documento di sintesi di € 0,64; polizza assicurativa opzionale "Protezione del Credito Personale" 0,12% dell'importo richiesto per il numero dei mesi. **CreditExpress Risparmio Energetico:** importo totale del credito da un minimo di € 5.000 ad un massimo di € 75.000 (compreso l'eventuale premio della polizza assicurativa facoltativa finanziata: da un minimo di € 216,00 fino ad un massimo di € 10.800,00 determinato in funzione dell'importo e della durata del finanziamento richiesto. Gli importi indicati sono riferiti ad un assicurato). Durata del contratto di credito: da un minimo di 36 mesi ad un massimo di 120 mesi. Spese per la stipula del contratto; spese istruttoria pari all'1% dell'importo richiesto, massimo € 500,00; imposta sostitutiva pari allo 0,25% dell'importo finanziato. Spese per la gestione del rapporto: Incasso rata non previste; invio comunicazioni (in formato cartaceo) - spese invio rendiconto periodico/documento di sintesi di € 0,64; polizza assicurativa opzionale "Protezione del Credito Personale" 0,12% dell'importo richiesto per il numero dei mesi.

## SERVIZI INNOVATIVI: PIÙ TEMPO AL TUO TEMPO

**Come fare le operazioni bancarie che vuoi in modo facile, veloce e avere più tempo per tutto il resto?**

Semplice, con i nostri **Sportelli Bancomat, Internet, Telefono o Cellulare** potrai consultare il tuo conto corrente rimanendo comodamente seduto in spiaggia sotto l'ombrellone, fare un bonifico dal tuo PC portatile, pagare i tuoi bollettini postali, ricaricare il tuo telefonino da uno dei circa 7800 Sportelli Bancomat in tutta Italia.



**UniCredit migliore home banking 2013**

Un nuovo traguardo raggiunto insieme

#### BANCA VIA INTERNET

Con banca via Internet entri in Banca ogni volta che ne hai bisogno, senza alcun vincolo di orario. Basta un computer connesso ad Internet e i codici personali di accesso.

#### BANCA VIA TELEFONO

Puoi operare sul conto corrente, sul deposito titoli, consultare le carte o ricevere l'**assistenza** chiamando il **Servizio Clienti Privati** e Famiglie al Numero Verde **800.57.57.57** o il Servizio Clienti Imprese al numero a tariffazione ripartita 848.88.00.88.

#### MOBILE BANKING

Banca via Cellulare è l'insieme delle **soluzioni Mobile** che ti permettono di collegarti alla Banca anche quando sei in movimento. Banca via Cellulare è disponibile **per iPhone e smartphone** e dal sito [m.unicredit.it](http://m.unicredit.it)

#### SPORTELLI BANCOMAT E TOTEM MULTIFUNZIONE

Gli **Sportelli Bancomat** e i **Totem Multifunzione** sono sicuri e semplici da utilizzare: basta avere una carta Bancomat o una carta prepagata. Accessibili **24 ore su 24, 7 giorni su 7** sono il modo più semplice per entrare in Banca.

## L'ASPETTIAMO OGGI STESSO NELL'AGENZIA UNICREDIT A LEI PIÙ VICINA.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI SULLE CARATTERISTICHE DEI PRODOTTI A CONDIZIONI STANDARD CHIAMI IL NUMERO VERDE 800.32.32.85, ATTIVO DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ DALLE ORE 8.00 ALLE ORE 22.00 E SABATO DALLE ORE 9.00 ALLE 14.00

Cordialmente,

UniCredit S.p.A.

**L'offerta Commerciale complessiva è valida a partire dal 27/10/2014 fino al 31/01/2015 ed è richiedibile esclusivamente nelle agenzie ubicate nella Regione Lazio**

**Resta, in ogni caso, ferma la facoltà per la Banca di modificare i termini dell'offerta in dipendenza di particolari andamenti del mercato monetario e finanziario, ovvero in caso di modifiche alle proprie politiche commerciali, organizzative e/o distributive, con preavviso di almeno 5 giorni.**

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale.

**Conto My Genius:** per le condizioni contrattuali del Conto My Genius, dei prodotti e dei servizi illustrati e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti, anche su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).

Per il TAEG, per le condizioni contrattuali delle carte di credito optional revolving della **Gamma "UniCreditCard Flexia"** (UniCreditCard Flexia Classic, UniCreditCard Flexia Classic WWF, UniCreditCard Flexia Classic E, UniCreditCard Flexia Giovani, UniCreditCard Flexia Gold) e per quanto non espressamente indicato è necessario far riferimento ai relativi "Moduli Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" e ai relativi "Moduli Informazioni Pubblicitarie" disponibili, su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie UniCredit S.p.A..

I "Moduli Informazioni Pubblicitarie" sono disponibili anche sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it). Le carte di credito della Gamma "UniCreditCard Flexia" sono riservate ai titolari di conto corrente UniCredit. Le carte vengono emesse con modalità di rimborso a saldo. In tale caso è possibile richiedere di rimborsare ratealmente un solo acquisto, un gruppo di acquisti oppure tutti gli acquisti effettuati nel mese pagando delle commissioni. In assenza di rateizzazioni è possibile richiedere di rimborsare tutti gli acquisti in modalità revolving pagando degli interessi e nel rispetto di una rata minima mensile. Ogni rata comprende una quota capitale e una quota interessi; la quota capitale va a ripristinare il plafond assegnato alla carta.

Costi da sostenere comuni a tutte le carte: emissione e invio di ciascun estratto conto/documento di sintesi cartaceo: 0,65€; emissione Carta 10€ (non addebitata fino al 31.12.2014). In relazione al modulo transazionale Gold, dopo il primo anno, se non sussistono le condizioni per la gratuità, l'ulteriore costo da sostenere per il titolare della carta è: Quota annuale 35,00€: UniCreditCard Flexia Classic/UniCreditCard Flexia Classic WWF/UniCreditCard Flexia Classic E; Quota annuale 20,00€: UniCreditCard Flexia Giovani.

Esempio di rimborso di un solo acquisto mensile (opzionale): Acquisto di € 1.200,00 rateizzato in mesi 6. Commissioni applicate € 30,00. Acquisto: € 1.200,00 - Totale commissioni: € 30,00 (commissioni medie mensili: € 5,00) - Totale dovuto dal Consumatore: € 1.230,00. TAEG 12,97%. Altri costi: Totale costo quota annuale: € 35, Totale costo E/C (se cartaceo): € 3,90 - Totale Costo documento di sintesi cartaceo: € 0,65 - Totale costo imposta di bollo: € 0,00

Esempio di rimborso in modalità revolving (opzionale) effettuato con carta di credito UniCreditCard Flexia Classic: TAN fisso 13,90%, TAEG 14,82% calcolato su un utilizzo di € 3.000 con rata minima mensile di € 200,00 fino a quando il debito residuo è superiore a € 2.000,00 e con rata di € 100,00 quando il debito residuo è superiore a € 1.000,00 e con rata di € 50,00 quando il debito residuo è inferiore a € 1.000,00: Acquisto: € 3.000,00 - Totale interessi: € 502,44 - Totale dovuto dal consumatore: € 3.502,44. Altri costi: Totale costo quote annuali: € 70,00 - Totale costo E/C cartaceo: € 15,60 - Totale costo Documento di sintesi cartaceo: € 1,30 - Totale costo imposta di bollo: € 0,00.

My Genius e i relativi pacchetti offerti includono il canone annuo della carta bancomat internazionale, nel numero indicato. I pacchetti B e C includono il costo di emissione pari a 10€ di una carta prepagata UniCreditCard Click. Per la determinazione del bonus Patrimonio di quest'ultimo si fa riferimento ai prodotti e/o rapporti di seguito indicati, intrattenuti con la Banca o collocati dalla Banca ed intrattenuti con Banche e Società del Gruppo UniCredit. I prodotti e rapporti indicati devono avere la stessa intestazione del conto My Genius: nel caso in cui tale conto My Genius sia cointestato, per la determinazione del patrimonio rilevano anche i prodotti e rapporti intestati singolarmente a ciascuno dei cointestatari. I prodotti aventi natura di titoli "al portatore" rilevano se, dalle risultanze della Banca, risultano di pertinenza di uno dei soggetti sopra indicati. Per ciascun prodotto o rapporto vengono presi in considerazione i valori di cui la Banca dispone alla fine del mese che precede l'eventuale accredito, determinati sulla base dei criteri di seguito riportati. Nel caso di scioglimento contemporaneo, per qualsiasi causa, del contratto di conto My Genius, vengono presi in considerazione i valori di cui la Banca dispone alla fine del mese precedente rispetto a quello di scioglimento.

Prodotto/Rapporto:

Parametri di calcolo

- Conti correnti e Depositi a risparmio: Saldo Contabile
- Certificati di deposito e buoni fruttiferi: Valore Nominale del certificato o del buono
- Pronti contro termine: Controvalore a termine
- Obbligazioni. Obbligazioni quotate: quotazione di mercato; Obbligazioni non quotate: valore nominale
- Titoli di Stato: Quotazione di mercato
- Azioni. Azioni quotate: quotazione di mercato; Azioni non quotate: valore nominale
- Fondi Comuni e SICAV: Valore delle quote/azioni sulla base dei dati forniti dalla Società di Gestione
- Gestioni di portafogli: Valore sulla base dei dati forniti dalla Società di Gestione
- Polizze vita: Valore sulla base dei dati forniti dalla Compagnia di Assicurazione
- Fondi Pensione: Valore sulla base dei dati forniti dalla Società Istitutrice del Fondo

Il calcolo dei valori relativi ai prodotti o rapporti sopra indicati ha il solo fine di determinare l'eventuale diritto del Correntista ad ottenere il bonus e non costituisce quindi, né sostituisce, il rendiconto My Genius dei prodotti o rapporti stessi da parte della Banca o delle Banche o Società con le quali i rapporti stessi sono intrattenuti.

Prodotti e servizi venduti da UniCredit S.p.A che si riserva la valutazione dei requisiti necessari alla concessione e dei massimali di spesa da assegnare alle carte di debito e credito.

**Prestito CreditExpress Dynamic:** per il TAEG e per le condizioni contrattuali del prodotto e per quanto non espressamente indicato è necessario far riferimento al modulo "Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" e al Modulo Informazioni Pubblicitarie disponibili in formato cartaceo presso tutte le Agenzie della Banca. Il Modulo Informazioni Pubblicitarie è disponibile anche sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it). Per le condizioni contrattuali della Polizza assicurativa facoltativa "protezione del credito" si rinvia ai Fascicoli Informativi, da leggere prima della sottoscrizione, disponibili presso tutte le Filiali della Banca. Il prodotto CreditExpress Dynamic è venduto da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma e Banco di Sicilia. La Banca si riserva la valutazione dei requisiti e del merito creditizio necessari alla concessione del finanziamento e dei servizi di salto rata, cambio rata e ricarica del prestito, per i quali si richiede la puntualità nei pagamenti ed il mantenimento del profilo di rischio.

**Prestito Personale Ristrutturazione:** prodotto venduto da UniCredit S.p.A. tramite le Agenzie contraddistinte UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma, Banco di Sicilia, Agenzia Tu e UniCredit Private Banking. Per il TAEG, per le condizioni contrattuali e per quanto non espressamente indicato, è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti, anche su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie della Banca.

**CreditExpress Risparmio Energetico:** prodotto venduto da UniCredit S.p.A. tramite le Agenzie contraddistinte UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma, Banco di Sicilia, Agenzia Tu e UniCredit Private Banking. Per il TAEG, per le condizioni contrattuali del Prestito e per quanto non espressamente indicato, è necessario fare riferimento al Modulo Informazioni Europee di Base sul Credito ai

Consumatori disponibile presso tutte le Agenzie della Banca e al Modulo Informazioni Pubblicitarie, disponibile, anche in formato cartaceo, presso tutte le Agenzie della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).

**Servizi innovativi** (Banca via internet/telefono, mobile banking, sportelli bancomat e totem multifunzione): per le condizioni contrattuali dei servizi illustrati e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti anche su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie della Banca. Servizi venduti da UniCredit S.p.A. tramite le Agenzie contraddistinte da UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma e Banco di Sicilia.

**Famiglia Protetta** è un prodotto assicurativo emesso da CreditRas Assicurazioni S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma", "Banco di Sicilia" e "UniCredit Private Banking". Prima della sottoscrizione leggere attentamente il Fascicolo Informativo disponibile presso le nostre Filiali e sul sito Internet della Compagnia [www.creditrasassicurazioni.it](http://www.creditrasassicurazioni.it). Il pagamento del premio deve avvenire su rapporto presso UniCredit S.p.A. In caso di chiusura del predetto rapporto con UniCredit S.p.A., la garanzia prestata cessa dalle ore 24 della prima scadenza annuale (o di rata mensile se previsto il frazionamento del premio) successiva, con contestuale risoluzione del contratto. La prestazione può prevedere limitazioni/esclusioni come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare il Fascicolo Informativo.

**Vita Protetta** è un prodotto assicurativo emesso da Aviva S.p.A., CNP UniCredit Vita S.p.A. e CreditRas Vita S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma" e "Banco di Sicilia". Prima della sottoscrizione leggere attentamente il Fascicolo Informativo disponibile presso le nostre Filiali e sui rispettivi siti Internet delle Compagnie [www.avivaitalia.it](http://www.avivaitalia.it), [www.cnpunicreditvita.it](http://www.cnpunicreditvita.it), [www.creditrasvita.it](http://www.creditrasvita.it). Al momento della sottoscrizione il pagamento del premio deve avvenire su rapporto, conto corrente o Genius Card, presso UniCredit S.p.A. Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste esclusioni come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare il Fascicolo Informativo.

Il capitale assicurato sarà liquidato ai beneficiari designati in caso di decesso dell'assicurato se avvenuto nel corso della durata contrattuale.

**Vita Protetta Plus** è un prodotto assicurativo emesso da Aviva S.p.A., da CNP UniCredit Vita S.p.A. e da CreditRas Vita S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma", "Banco di Sicilia" e "UniCredit Private Banking". Prima della sottoscrizione leggere attentamente il Fascicolo Informativo disponibile presso le nostre Filiali e sui rispettivi siti Internet delle Compagnie [www.avivaitalia.it](http://www.avivaitalia.it), [www.cnpunicreditvita.it](http://www.cnpunicreditvita.it), [www.creditrasvita.it](http://www.creditrasvita.it). Il pagamento del premio deve avvenire su rapporto, conto corrente o Genius Card, presso UniCredit S.p.A. Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste limitazioni e esclusioni, franchigie e scoperti come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare il Fascicolo Informativo.

**Denaro Protetto** è un prodotto assicurativo emesso da CreditRas Assicurazioni S.p.A. e Incontra S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma" e "Banco di Sicilia". Prima della sottoscrizione leggere attentamente le condizioni contrattuali disponibili presso le nostre Filiali e sui rispettivi siti Internet delle Compagnie [www.creditrasassicurazioni.it](http://www.creditrasassicurazioni.it) e [www.incontraassicurazioni.it](http://www.incontraassicurazioni.it). Il pagamento del premio deve avvenire su rapporto di conto corrente presso UniCredit S.p.A. In caso di chiusura del predetto rapporto con UniCredit S.p.A., la garanzia prestata cessa a far data dalla prima scadenza mensile successiva alla data in cui si è verificata la cessazione medesima. L'Assicurazione decorre dalle ore 24 del giorno in cui il primo Premio mensile viene corrisposto dall'Assicurato medesimo tramite addebito sul Conto Corrente assicurato.

Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste limitazioni e esclusioni, franchigie e scoperti come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare le Condizioni Contrattuali.

**Persona Protetta** è un prodotto assicurativo emesso da CreditRas Assicurazioni S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma" e "Banco di Sicilia". Prima della sottoscrizione leggere attentamente il Fascicolo Informativo disponibile presso le nostre Filiali e sul sito Internet della Compagnia [www.creditrasassicurazioni.it](http://www.creditrasassicurazioni.it). Il pagamento del premio deve avvenire su rapporto, conto corrente o Genius Card, presso UniCredit S.p.A. In caso di chiusura del predetto rapporto con UniCredit S.p.A., la garanzia prestata cessa dalle ore 24 della prima scadenza annuale (o di rata mensile se previsto il frazionamento del premio) successiva, con contestuale risoluzione del contratto. Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste limitazioni e esclusioni, franchigie e scoperti come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare il Fascicolo Informativo.

**UniCredit Protezione Salute** è un prodotto assicurativo emesso da RBM Salute S.p.A. ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma e Banco di Sicilia. Prima della sottoscrizione leggere attentamente il Fascicolo Informativo disponibile presso le nostre Filiali e sul sito internet della Compagnia [www.rbmsalute.it](http://www.rbmsalute.it).

Il pagamento del premio deve avvenire su conto corrente presso UniCredit S.p.A. In caso di chiusura del predetto rapporto con UniCredit S.p.A., la garanzia prestata cessa dalle ore 24 della prima scadenza annuale successiva, con contestuale risoluzione del contratto. Nel caso di frazionamento mensile del premio è previsto il pagamento del premio residuo in un'unica soluzione, a completamento dell'annualità in corso. Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste limitazioni e esclusioni, franchigie e scoperti come riportato nelle condizioni contrattuali. Per i contratti con durata annuale, in caso di tacito rinnovo e variazione della fascia di età utilizzata per il calcolo del premio, la Compagnia potrà indicare un nuovo premio per la polizza, entro i termini per la disdetta, salvo il diritto del Contraente a recedere dal contratto. Per maggiori dettagli consultare il Fascicolo Informativo.

**Genius Card Protetta** è un prodotto assicurativo emesso da ACE European Group Limited ed è distribuito da UniCredit S.p.A. tramite le Filiali contraddistinte "UniCredit Banca", "UniCredit Banca di Roma", "Banco di Sicilia" e "AgenziaTu UniCredit". Prima della sottoscrizione leggere attentamente Condizioni di Assicurazione disponibili presso le nostre Filiali. Il pagamento del premio deve avvenire su rapporto Genius Card, presso UniCredit S.p.A. In caso di chiusura del predetto rapporto con UniCredit S.p.A., la garanzia prestata cessa dalle ore 24 della prima scadenza annuale (o di rata mensile se previsto il frazionamento del premio) successiva, con contestuale risoluzione del contratto. La garanzia decorrerà per ogni Assicurato dalle ore 24:00 del giorno di adesione indicato nel Modulo di Adesione, a condizione che quest'ultimo sia stato regolarmente sottoscritto e che sia stato corrisposto il relativo premio entro il 5° giorno lavorativo successivo all'adesione stessa. In caso di mancato pagamento del premio nei termini indicati ovvero qualora l'addebito del premio non abbia esito positivo per motivi non dipendenti dal Contraente della Polizza Collettiva, la polizza si avrà come mai attivata e conseguentemente la relativa copertura non sarà operativa. Per ciascuna delle garanzie offerte sono previste limitazioni e esclusioni, franchigie e scoperti come riportato nelle condizioni contrattuali. Per maggiori dettagli consultare le condizioni contrattuali. Per le condizioni contrattuali della carta prepagata nominativa Genius Card e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti anche su supporto cartaceo, presso tutte le Agenzie della Banca.

Prodotto venduto da UniCredit S.p.A. tramite le Agenzie contraddistinte UniCredit Banca, UniCredit Banca di Roma, Banco di Sicilia e Agenzia TU UniCredit, venduto online attraverso il Servizio di Banca Multicanale, nonché offerto attraverso il sito internet [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).